

## **Borgmester Klaus Bondam's tale ved overrækkelse den 3. november 2006**

Det er med stor glæde,  
jeg har modtaget invitationen til,  
at præmiere den første ejendom i Øresundsvej kvarteret.

Kvarterets beboere har med præmieringsordningen,  
valgt at sætte fokus på ejere,  
der selv bidrager til den indsats,  
som kommunen og staten i fællesskab,  
med Områdefornyelsen har igangsat.

Præmieringsordninger er ikke noget nyt.  
Københavns Kommune har i mere end 100 år præmieret gode og smukke huse.  
Præmieringsordningen blev vedtaget i 1902 af Københavns Borgerrepræsentation,  
i erkendelse af at lovgivning og regler ikke i sig selv sikrer god arkitektur.  
De første bygninger blev præmieret i 1903 og gennem de 100 år er ca. 520 huse  
og andre bygværker blevet præmieret.  
Målet med kommunens præmiering er  
at tilskynde bygherrerne til at investere i god arkitektur og arkitekterne til at yde deres bedste.

Det er helt afgørende for succes,  
At beboerne og bygherrer selv bidrager,  
Både med engagement,  
og helt kontant også med midler,  
til at gøre deres kvarter endnu mere attraktivt.

Det har Fonden Søndergården på flotteste vis gjort!

Her har 208 lejligheder fået en altan.  
Der er kommet liv på facaden,  
Der nu præges af caféborde og parasoller.  
Der er kommet luft og lys ind i lejlighederne,  
Hvoraf mange er 2-værelses.  
Der er også kommet en huslejestigning,  
Godt 425 kroner om måneden,  
Men vigtigst af alt,  
85% af beboerne er GLADE for deres altan.

Præmieringen er det synlige tegn på,  
At ikke kun beboerne,  
Men også kvarteret er glade for det flotte resultat,  
Jeg har ladet mig fortælle, at  
ejendommens kontor modtager rigtig mange forespørgsler,  
om altanerne

Den flotte løsning er resultatet af et flot samarbejde,  
Mellem rigtig mange parter.  
Dem vil jeg gerne se heroppe.

Allerførst vil jeg gerne bede *formand Bente Gardil*,  
Formand for beboerrepræsentationen,  
Og ildsjælen bag projektet,  
Om at komme herop,  
Og modtage et diplom,  
som anerkendelse på det flotte resultat.  
Tillykke med det vellykkede resultat.

Dernæst vil jeg gerne bede *Hanne Nørgaard*,  
Som repræsentant for Fonden Søndergården,  
Der ejer ejendommen,  
Om at komme herop,  
Og modtage et diplom,  
Som anerkendelse for det flotte resultat.  
Tillykke med det flotte resultat.

Så er turen kommet til *arkitekt Jesper Herbert Nielsen*  
Fra Arkitektfirmaet Arp & Nielsen,  
Der har været arkitekter på opgaven,  
Og været stærkt involveret i den konstruktive dialog,  
Med Plan og Arkitektur, eller mere præcist arkitekt Ole Horst,  
En dialog der har bidraget til det flotte resultat.  
Jesper, kom herop og modtag et diplom,  
Som anerkendelse på det arkitektonisk meget smukke resultat,  
Tillykke med det !

Til sidst vil jeg gerne bede *direktør Peter Knudsen*,  
Fra ALTAN.DK,  
Der har udført opgaven i totalentreprise,  
Om at komme herop,  
Og modtage et diplom,  
Som anerkendelse for jeres bidrag,  
Til det meget smukke resultat.  
Mere af det – fristes jeg til at sige,  
Men i hvert fald et stort tillykke!

Nu troede vi alle at det var slut,  
Men jeg vil gerne se *Bente Gardil* heroppe igen.  
Som det – både varige og synlige tegn på,  
kvarterets anerkendelse af både din indsats,  
uden hvilken vi ikke havde stået her i dag,  
og det resultat i har nået,  
er jeg lad for at kunne overrække denne smukke bronze-plakette,  
som fremover, sammen med altanerne,  
kan sende et klart signal til omgivelserne,  
om et strålende eksempel til efterfølgelse.

Endnu engang et stort Tillykke.