

27. juni 2006  
KIR

Til  
**Grundejere på Lynettevej og Rumæniensgade**

## **Ejendommen**

Projektudviklingsgruppen for Rødegårdsparken har afsluttet sit arbejde og styregruppen tiltrådt projektet.

GHB Landskabsarkitekters projekt indebærer, at der er afsat 150.000 DKK til forskønnelse på Lynettevej for derigennem at skabe visuel sammenhæng med en nyrenoveret Rødegårdspark.

Samtidig er der under arbejdet fra flere sider stillet forslag om etablering af et vejlaug på Lynettevej-Rumæniensgade, der kan forestå gennemførelsen af det konkrete projekt og samtidig være et forum hvor man kan drøfte forhold af fælles interesse, f.eks. de trafikale udfordringer som indførelsen af betalingsparkering nord for Øresundsvej vil medføre.

Områdefornyelsen har tidligere stiftet vejlaug på Tycho Brahes Allé. Modellen har her været, at vejlavet stiftet, at medlemskabet er kontingentfrit i opstartsperioden og at Områdefornyelsens Sekretariat fungerer som sekretariat for vejlavet de første år.

Vedlagt findes vedtægter, som foreslås lagt til grund for vejlavet. Disse er udarbejdet af Områdefornyelsen i samarbejde med advokat og Sundbyernes Grundejerfællesskab. Vedtægterne er enslydende med vedtægterne for vejlavet på Tycho Brahes Allé.

Stiftende generalforsamling foreslås afholdt :

**Tirsdag den 22. august 2006  
Klokken 19.00**

På Områdefornyelsens sekretariat, Øresundsvej 6,1.

Det er Områdefornyelsens håb, at alle foreninger/ejere på vejen vil være repræsenteret på generalforsamlingen, og forhåbentlig melde sig ind i vejlavet. Det vil give den største gennemslagskraft for vejen i det fortsatte arbejde. Områdefornyelsen gør opmærksom på, at det af det vedlagte forslag til vedtægter fremgår, at foreningerne/ejerne på vejen til enhver tid kan melde sig ind og ud af et sådant vejlav.

Jeg vedlægger som bilag et orienteringsbrev til foreningens beboere, som Bestyrelsen i Ejerforeningen Tycho Brahes Alle 10 / Keplersgade 2 omdelte til beboerne i foreningen, da de i maj måned stiftede et vejlaug. Brevet er naturligvis internt for denne forening – men beskriver fint formålet med et vejlav.

Information om Områdefornyelsen kan findes på [www.oresundsvej.dk](http://www.oresundsvej.dk).

Af hensyn til generalforsamlingens praktiske afvikling, **bedes foreningen senest den 15. august** meddele, hvorledes man vil være repræsenteret på generalforsamlingen til Områdefornyelsens Sekretariat på 3312-0226 eller [kim@oresundsvej.dk](mailto:kim@oresundsvej.dk) der også kan besvare eventuelle spørgsmål.

Med venlig hilsen



Kim Røssell  
Projektleder