



Referat

11. maj 2006

Emne: Stiftende generalforsamling for 'Vejlauget Tycho Brahes Allé'
Dato: Tirsdag den 9. maj 2006
Sted: Café Krunch, Øresundsvej 14
Tidspunkt: 19 - 21

Deltagere: Benny Damsgaard, Tycho Brahes Allé 1, Amagerbrogade 151
Mirjam Berg, Tycho Brahes Allé 6
Erik Bennekou og Thomas Hansen, Tycho Brahes Allé 10
Lars Lind Nilsson, Tycho Brahes Allé 15-17
Camilla Henriksen og Vibeke Clausen, Tycho Brahes Allé 21-23
Karsten Bendix og Jan Calunden, Tycho Brahes Allé 31-33 + 30-36
Mette Mortensen og Tycho Brahes Allé 38
Willie Kentved og Helge Mogensen, Tycho Brahes Allé 40-46
(Repræsentanter fra i alt 8 boligforeninger)

Områdefornyelsen Øresundsvej: Kim Røssel, Jan Salling, Marie Cathrine T Jørgensen

Advokat: Preben Dickow

Referent: Marie Cathrine T Jørgensen, Områdefornyelsen Øresundsvej

Dagsorden: 1/ Velkomst, ved Jan Salling, Områdefornyelsen Øresundsvejkvarteret
2/ Vejlaug – hvorfor og hvordan, ved Erik Bennekou, Tycho Brahes Allé 10
3/ Stiftende generalforsamling i Vejlaug Tycho Brahes Allé, ved advokat Preben Dickow

Ad 1 Velkomst, ved Jan Salling

Baggrunden for mødet i dag er AAB afd. 17's henvendelse i foråret 2005, der førte til det første borgermøde om fornyelse og forskønnelse af vejen 31. maj 2005. Det sidste borgermøde i sagen var 31. oktober, hvor man principielt besluttede sig for et skitseforslag til renovering af vejen og nedsatte en arbejdsgruppe til at søge at få projektet gennemført.

Arbejdsgruppen foreslår, at der etableres et vejlaug før der arbejdes videre med eventuelle forskønnelsesplaner.

Ad 2 Vejlaug – hvorfor og hvordan, ved Erik Bennekou, Tycho Brahes Allé 10

For snart et år siden var der stor opbakning på et møde til forskønnelse af Tycho Brahes Allé, næsten alle boligforeninger fra vejen var repræsenteret. Da der så kom et projektforslag til 6 mill. kr., faldt tilslutningen og interessen, og det var ærgerligt for nu var vi samlede og havde kontakten til hinanden.

Ved at lave et vejlaug har vi mulighed for at stå sammen og stå stærkere overfor Kommunen, vi kan muligvis også søge penge til projekter hvis vi ønsker det. Der kan i princippet arbejdes på 3 niveauer: 'talerør', 'fælles opgaver' og 'fælles projekter', men det vi lægger op til her i dag er at arbejde på det første niveau, talerørs-niveauet. Og arbejdet er ikke større end det vi selv laver, foreløbigt er der ingen opgaver, men så har vi muligheden for at stå sammen og støtte hinanden, hvis f.eks. nogen bliver ponget urimeligt af Kommunen.

Side 1 af 4

Den boligforening som Erik Bennekou, Tycho Brahes Allé 10, bor i gik til Kommunen med et parkeringsproblem. Kommunen spurgte om der var andre foreninger med, det var der ikke og så var det boligforeningens eget problem.

Vi kan også udvide vejlauget og få fordele af f.eks. stordrift, ved f.eks. snerydning, vedligeholdelse mm., men det er ikke det vi lægger op til her. Vi vil bruge vejlauget til at styre, så det er beboerne der styrer.

Der er ingen ulemper, Områdefornyelsen Øresundsvej kvarteret har tilbudt, at hjælpe de første 2 år, så kontingentet de første to år er 0,- kr.

Erik Bennekou, Tycho Brahes Allé 10, har foreslået at det er boligforeningernes generalforsamling der beslutter om den er med eller ikke i vejlauget.

Helge Mogensen, Tycho Brahes Allé 40-46, kommenterede:

At vejlavet er et talerør er godt, men deres boligforening er ikke interesseret i det der involverer økonomi. Vi skal være et informations og forhandlings udvalg.

Vejlauget kunne også bruges til at støtte projekter for boligejendomme til noget som de synes er vigtigt, f.eks. i nummer 6 hvor de har toilet på trappen, eller som modspil til Områdefornyelsen.

Ad 3 Stiftende generalforsamling i Vejlaug Tycho Brahes Allé, ved advokat Preben Dickow

Præsentation og introduktion

Preben Dickow, advokat i Advokatfirmaet Vilh. Skouenborgs Eftf., under advokat Jens Dus, Vejlands Allé 21-23, 2300 København S.

Preben Dickow har arbejdet i 12 år på Amager. Og er formand i det vejlaug hvor han bor, så han kender fordele og ulemper, og ved hvordan man gør.

Mange steder er der tvungne vejlaug, men de steder der ikke er påtvunget vejlaug er det absolut en fordel at danne et. Kommer Kommunen med forslag eller vejer et vejlaugs mening om sagen tungere end enkelt personers eller enkelte boligforeningers.

Desuden er der puljer man kan søge under og hvis man ikke er en sammenslutning eller organisation får man ikke noget, der skal fodslag bag.

Vejlauget Tycho Brahes Allé starter med kontingent 0,- kr, og man kan til hver en tid melde sig ud, så det er risikofrit at melde sig ind.

Vedtægterne kan ændres, de er et arbejdsgrundlag. Men det vi beslutter i dag er gældende, dog kan vedtægterne på sigt ændres så de tilpasser sig laugets udvikling.

Gennemgang af vedtægter, ved Preben Dickow

Preben Dickow læste op af vedtægterne, der blev kommenteret og lavet ændringer, så det er den vedtægt medsendt dette referat der er den gældende.

Der blev foretaget ændringer af punkt 3.4, 7.1, 7.4, 7.4.1, 8.2, 8.6.11, 9, og tilføjet et punkt 8.6.12 (så numrene for de efterfølgende 8.6 punkter blev forskudt). Punkterne blev ændret til:

- 3.4 Potentielle medlemmer kan kræve medlemskab til enhver tid på de af bestyrelsen fastsatte betingelser. Anmodning om medlemskab fremsendes til formanden. Nyt medlem er stemmeberettiget efter at have været medlem 1 måned.



- 7.1 Bestyrelsen består af 3 medlemmer og 2 suppleanter. De 3 medlemmer skal komme fra 3 forskellige foreninger.
- 7.4 Bestyrelsen holder møde minimum hver 3. måned, dog kan formanden eller to bestyrelsesmedlemmer indkalde til bestyrelsesmøde med 14 dages varsel når som helst.
- 7.4.1 Referat skal udfærdiges ved alle bestyrelsesmøder og fremsendes til bestyrelsen og samtlige medlemmer senest 14 dage efter mødets afholdelse.
- 8.2 Den ordinære generalforsamling afholdes hvert år den 2. mandag i maj måned. Medlemmerne skal indkaldes ved brev fra formanden med mindst 1 måneds varsel. Indkaldelsen skal indeholde meddelelse om dagsorden og vedlægges regnskab og forslag til budget. Til generalforsamlingen har medlemmerne ret til at møde op med et ubegrænset antal repræsentanter, der alle har taleret, men hvert medlem har dog kun én stemme. På generalforsamlingen kan kun træffes afgørelse vedrørende emner, som er medtaget på dagsordenen.
- 8.6.11 Valg af 1 bestyrelsesmedlem.
- 8.6.12 Valg af 2 suppleanter.
9. Vejlaugets regnskabsår løber fra 1. marts til ultimo februar. Første regnskabsår løber dog fra stiftelsen til ultimo februar det følgende år.

Stiftelse af foreningen, ved Preben Dickow

Der blev stemt om om de tilstedeværende ville være med til at stifte foreningen 'Vejlaug Tycho Brahes Allé'.

7 stemte 'ja': Mirjam Berg, Tycho Brahes Allé 6

Erik Bennekou og Thomas Hansen, Tycho Brahes Allé 10

Lars Lind Nilsson, Tycho Brahes Allé 15-17

Camilla Henriksen og Vibeke Clausen, Tycho Brahes Allé 21-23

Karsten Bendix og Jan Calunden, Tycho Brahes Allé 31-33 + 30-36

Mette Mortensen, Tycho Brahes Allé 38

Willie Kentved og Helge Mogensen, Tycho Brahes Allé 40-46

Kun Benny Damsgaard, Tycho Brahes Allé 1 - Amagerbrogade 151, skulle have formeldt mandat fra sin bestyrelse, men var positivt stemt.

Valg til bestyrelsen, ved Preben Dickow

De 7 medlemmer godkendte vedtægterne ved stiftende generalforsamling den 9. maj 2006.

Ved valg af formand blev Erik Bennekou, Tycho Brahes Allé 10, anbefalet og enstemmigt valgt.

Ved valg af kasserer blev Palle Petersen, Tycho Brahes Allé 40-46, anbefalet og enstemmigt valgt.

Ved valg af bestyrelsesmedlem stillede Vibeke Clausen, Tycho Brahes Allé 21-23, op og blev enstemmigt valgt.

Ved valg af suppleanter stillede Mette Mortensen, Tycho Brahes Allé 38, og Lars Lind Nilsson, Tycho Brahes Allé 15-17, op og blev begge enstemmigt valgt.

Ved valg af revisor stillede Thomas Hansen, Tycho Brahes Allé 10, op og blev enstemmigt valgt.

Ved afstemning om kontingent 0,- kr blev enstemmigt tilsluttet.



Eventuelt

Jan Salling, Områdefornyelsen


Den nye bestyrelse bliver indkaldt til møde snarest, hvor der lægges strategi for optagelse af de foreninger der ikke var repræsenteret på mødet.

Referent



Marie Cathrine T. Jørgensen,
Områdefornyelsen Øresundsvejkwarteret

Advokat



Preben Dickow
Advokatfirmaet Vilh. Skouenborgs Eftf.
advokat Jens Dus