

## Referat

Emne : Arbejdsgruppen om Tycho Brahes Alle

Dato : 29. november 2005

Sted : Amager Kulturpunkt, Øresundsvej 6

Tidspunkt : Klokken 16.30 – 18.30

Deltagere:

Joen Joensen

Palle Pedersen

Mette Mortensen

Alice Jakobsen

Erik Bennekou

Bo Madsen

Tina Kastberg

Jesper Castella

Bjarne Kallesøe (Sundby Grundejerfællesskab)

Svend Veksby (Sundby Grundejerfællesskab)

Preben Dickow (Sundby Grundejerfællesskab)

Jan Salling Kristensen (Sekretariatet Områdefornyelsen)

Referent: Jan Salling Kristensen

---

### Dagsorden:

#### 1. Præsentationsrunde

De fremmødte præsenterede sig kortfattet.

#### 2. Baggrund for mødet.

Jan Salling redegjorde kortfattet for baggrunden for mødets indkaldelse. Beboerne på Tycho Brahes Alle har besluttet et forslag til fornyelse og renovering af Tycho Brahes Alle til 6,7 mio. kr. tegnet af arkitekt Louise Rissør. Beboerne har endvidere besluttet, at der skal søges etableret et vejlav, der rent organisatorisk og økonomisk kan gennemføre renoveringsprojektet og fremadrettet forestå driften og vedligeholdelsen.

Den 31.oktober var beslutningstagere fra vejens foreninger og ejere samlet til et møde hvor der blev drøftet vejlav. På dette møde blev der nedsat en arbejdsgruppe, der skal udforme forslag til vedtægter og indkalde til stiftende generalforsamling i vejlavet.

#### 3. Forslag til vedtægter for vejlav

Tina Kastberg og Jesper Castella fra Vibo Hovedkontor gjorde opmærksom på at Vibo's ejendom på Tycho Brahes Alle ikke har valgt nogen beboerrepræsentation og at de derfor ikke på beboernes vegne kunne tiltræde beslutninger af bindende karakter. Der er et årligt beboermøde i foråret hvor eventuelle beslutninger kan træffes.

Jan Salling og Erik Bennekou svarede at arbejdsgruppens alene skal udforme forslag til vedtægter og indkalde til stiftende generalforsamling i et vejlav. Først på generalforsamlingen skal de enkelte foreninger beslutte hvorvidt de vil indtræde i vejlavet.

Af hensyn til Vibo blev det besluttet at den stiftende generalforsamling først kan afholdes primo 2006.

Der var endvidere debat om hvorvidt man med en eventuel nedsættelse af et vejlav samtidigt har tiltrådt renoveringsprojektet. Det blev understreget, at nedsættelsen af vejlavet ikke nødvendigvis hænger sammen med renoveringsprojektet og der i hvert fald er tale om to forskellige og uafhængige beslutningsprocesser.

Herudover var der en generel debat om forslag til vedtægter. Preben Dickow, der bl.a. samarbejder Sundbyernes Grundejerfællesskab fortalte hvordan vejlav fungerer andre steder i byen og om fordele og udfordringer i forbindelse med etablering af vejlav.

Det blev aftalt at Preben Dickow forud for næste møde gennemarbejder forslaget til vedtægter på baggrund af drøftelserne i arbejdsgruppen.

### **3. Videre proces**

Næste møde i arbejdsgruppen indkaldes primo januar måned. Her skal foreligge forslag til vedtægter som efterfølgende skal udsendes til foreningerne med indkaldelsen til den stiftende generalforsamling (dato ikke fastsat).